



MyNextHouse

— MODULAR LIVING —

Minimal. Sürdürülebilir. Özgür.
Premium Modular Tiny House Çözümleri



20–40 m²

- Transportierbare & modulare Struktur
- Internationale Ingenieurserfahrung
- Energieeffiziente Lösungen
- Schnelle Montage
- Maximaler Komfort
- Langlebige Qualität
- Intelligente Wohnlösungen

Kleiner Raum **Großes
Leben!**



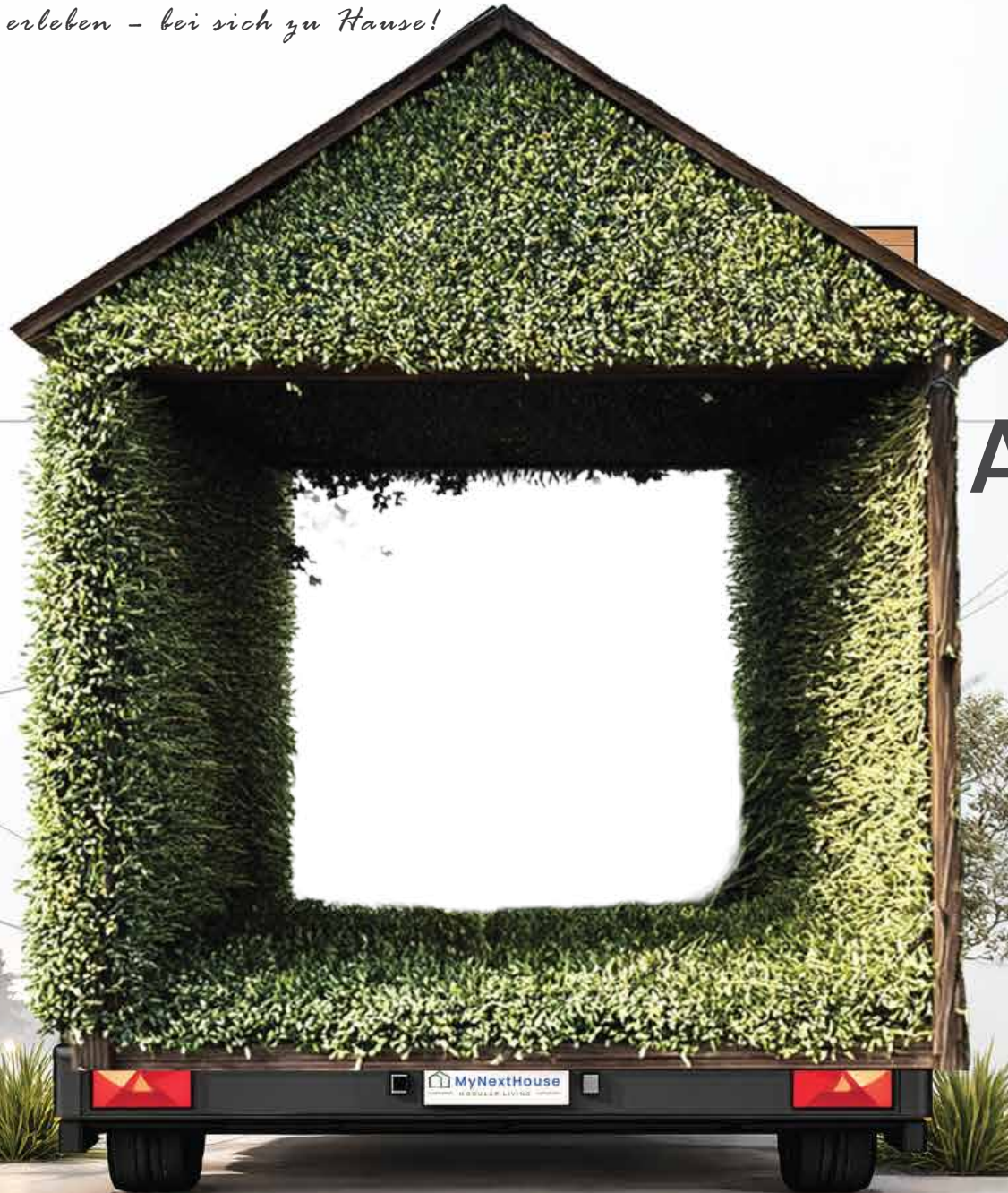
STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

 **MyNextHouse**
MODULAR LIVING

Ein neues Wohnerlebnis.

Eine von der Natur
inspirierte Premium
Tiny-House-Kollektion.
Jedes Modell vereint
Freiheit, Flexibilität und
Ästhetik.
Panoramisches Design
mit Weitblick
Modulare und mobile
Bauweise
Nachhaltige
Materialien
Minimalistisches und
zugleich funktionales
Wohnen



ELYSA
BEYOND ORDINARY.

LYRA
LIVE IN HARMONY.

ASTERIA
LIVE AMONG THE STARS.

MAIA
LIVE NATURALLY.

NOVA
FEEL AT HOME.

Natur, Himmel, Freiheit.

Finden Sie Ihr perfektes Modell.

STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

Elysa

Beyond Ordinary

 **MyNextHouse**
MODULAR LIVING



SMART LIVING

Ihr freier Lebensraum, gestaltet für Komfort, bis ins Detail intelligent und mit Erfahrung geplant.



MINIMALISTISCHER INNENRAUM

Durchdachte Planung, großzügiger Schlafbereich im Loft und funktionale Nutzung. Küche, Bad und Wohnbereich.



AUTARKE ENERGIELÖSUNGEN

Vollständige Elektroinfrastruktur, LED-Beleuchtung, Steckdosen & USB, optionale Solarpanels.



ECHTER WOHNKOMFORT

Einbauküche, großzügiger Stauraum und hochwertige Materialien.



KOMFORT IN ALLEN JAHRESZEITEN

Klima- und Heizsystem für ein angenehmes Wohnen zu jeder Jahreszeit.



ROBUSTE BAUTECHNOLOGIE

Stahlrahmen, Hybridkonstruktion, hohe Isolierung und langlebige Materialien.



IM EINKLANG MIT DER NATUR

Natürliche Holzoberflächen und modernes schwarz-mattes Metall-Siding.

Freiheit ohne Grenzen

Leben Sie frei. Ungebunden.

WOHNBEREICH



LOFTBEREICH



Durchdacht
gestaltet
Maximales Wohnen,
minimaler Raum.



- **Loft**
Schlafbereich
- **Optimierte**
Küche
- **Durchdachte**
Stauraumlösungen
- **Stilvolles**
Badezimmer
- **Großzügige**
Verglasung



STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

Lyra

Live In Harmony

 **MyNextHouse**
MODULAR LIVING



SMART LIVING

Ihr freier Lebensraum, gestaltet für Komfort, bis ins Detail intelligent und mit Erfahrung geplant.



MINIMALISTISCHER INNENRAUM

Durchdachte Planung, großzügiger Schlafbereich im Loft und funktionale Nutzung. Küche, Bad und Wohnbereich.



AUTARKE ENERGIELÖSUNGEN

Vollständige Elektroinfrastruktur, LED-Beleuchtung, Steckdosen & USB, optionale Solarpanels.



ECHTER WOHNKOMFORT

Einbauküche, großzügiger Stauraum und hochwertige Materialien.



KOMFORT IN ALLEN JAHRESZEITEN

Klima- und Heizsystem für ein angenehmes Wohnen zu jeder Jahreszeit.



ROBUSTE BAUTECHNOLOGIE

Stahlrahmen, Hybridkonstruktion, hohe Isolierung und langlebige Materialien.



IM EINKLANG MIT DER NATUR

Natürliche Holzoberflächen und modernes schwarz-mattes Metall-Siding.

Rhythmus & Harmonie

Jeder Moment im Gleichgewicht.

WOHNBEREICH



LOFTBEREICH



Lyra

Live In Harmony

Durchdacht
gestaltet
Maximales Wohnen,
minimaler Raum.



 **MyNextHouse**
MODULAR LIVING



- **Loft**
Schlafbereich
- **Optimierte**
Küche
- **Durchdachte**
Stauraumlösungen
- **Stilvolles**
Badezimmer
- **Großzügige**
Verglasung



STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

Asteria

Live Among The Stars.



SMART LIVING

Ihr freier Lebensraum, gestaltet für Komfort, bis ins Detail intelligent und mit Erfahrung geplant.



MINIMALISTISCHER INNENRAUM

Durchdachte Planung, großzügiger Schlafbereich im Loft und funktionale Nutzung. Küche, Bad und Wohnbereich.



AUTARKE ENERGIELÖSUNGEN

Vollständige Elektroinfrastruktur, LED-Beleuchtung, Steckdosen & USB, optionale Solarpanels.



ECHTER WOHNKOMFORT

Einbauküche, großzügiger Stauraum und hochwertige Materialien.



KOMFORT IN ALLEN JAHRESZEITEN

Klima- und Heizsystem für ein angenehmes Wohnen zu jeder Jahreszeit.



ROBUSTE BAUTECHNOLOGIE

Stahlrahmen, Hybridkonstruktion, hohe Isolierung und langlebige Materialien.



IM EINKLANG MIT DER NATUR

Natürliche Holzoberflächen und modernes schwarz-mattes Metall-Siding.

Aus den
Sternen geboren

Zwischen Himmel und Licht.

WOHNBEREICH



LOFTBEREICH



Asteria

Live Among The Stars.

Durchdacht
gestaltet
Maximales Wohnen,
minimaler Raum.



 **MyNextHouse**
MODULAR LIVING



- **Loft**
Schlafbereich
- **Optimierte**
Küche
- **Durchdachte**
Stauraumlösungen
- **Stilvolles**
Badezimmer
- **Großzügige**
Verglasung



STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

Maia

Live Naturally.



 **MyNextHouse**
MODULAR LIVING



SMART LIVING

Ihr freier Lebensraum, gestaltet für Komfort, bis ins Detail intelligent und mit Erfahrung geplant.



MINIMALISTISCHER INNENRAUM

Durchdachte Planung, "komfortabler Schlafbereich auf einer Ebene, ohne Loft"
Küche, Bad und Wohnbereich.



AUTARKE ENERGIELÖSUNGEN

Vollständige Elektroinfrastruktur, LED-Beleuchtung, Steckdosen & USB, optionale Solarpanels.



ECHTER WOHNKOMFORT

Einbauküche, großzügiger Stauraum und hochwertige Materialien.



KOMFORT IN ALLEN JAHRESZEITEN

Klima- und Heizsystem für ein angenehmes Wohnen zu jeder Jahreszeit.



ROBUSTE BAUTECHNOLOGIE

Stahlrahmen, Hybridkonstruktion, hohe Isolierung und langlebige Materialien.



IM EINKLANG MIT DER NATUR

Natürliche Holzoberflächen und modernes schwarz-mattes Metall-Siding.

Freiheit Essenz der Natur

Rein. Lebendig. Zeitlos.



WOHNEN AUF EINER EBENE



Maia

Live Naturally.

Durchdacht
gestaltet
Maximales Wohnen,
minimaler Raum.



 **MyNextHouse**
MODULAR LIVING



- **Barrierefreies**
Wohnen
auf einer Ebene
- **Stilvolles**
Badezimmer
- **Optimierte**
Küche
- **Großzügige**
Verglasung
- **Durchdachte**
Stauraumlösungen



STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

Nova

Feel At Home.



SMART LIVING

Ihr freier Lebensraum, gestaltet für Komfort, bis ins Detail intelligent und mit Erfahrung geplant.



MINIMALISTISCHER INNENRAUM

Durchdachte Planung, großzügiger Schlafbereich im Loft und funktionale Nutzung. Küche, Bad und Wohnbereich.



AUTARKE ENERGIELÖSUNGEN

Vollständige Elektroinfrastruktur, LED-Beleuchtung, Steckdosen & USB, optionale Solarpanels.



ECHTER WOHNKOMFORT

Einbauküche, großzügiger Stauraum und hochwertige Materialien.



KOMFORT IN ALLEN JAHRESZEITEN

Klima- und Heizsystem für ein angenehmes Wohnen zu jeder Jahreszeit.



ROBUSTE BAUTECHNOLOGIE

Stahlrahmen, Hybridkonstruktion, hohe Isolierung und langlebige Materialien.



IM EINKLANG MIT DER NATUR

Natürliche Holzoberflächen und modernes schwarz-mattes Metall-Siding.

Ein neuer Anfang

Die Energie eines neuen Lebens.

WOHNBEREICH



LOFTBEREICH



Nova

Feel At Home.

Durchdacht
gestaltet
Maximales Wohnen,
minimaler Raum.



 **MyNextHouse**
MODULAR LIVING



- **Loft**
Schlafbereich
- **Optimierte**
Küche
- **Durchdachte**
Stauraumlösungen
- **Stilvolles**
Badezimmer
- **Großzügige**
Verglasung



TECHNISCHE SPEZIFIKATIONEN

FAHRGESTELL & TRAGSYSTEM

Fahrgestell : 4 mm gebogenes Stahlblech
Achsen : Schwerlastsystem
Reifen : 185 / 14 C (Nutzfahrzeugklasse)
Gebremste Kupplung : Bremssystem

KONSTRUKTION

Leichtbau-Stahlkonstruktion, verzinkt
Seitenwände : 0,8 mm verzinktes Blech
Loft & Dach : 1,2 mm verzinktes Blech
Wandträger : 6 mm Sperrholz

ISOLIERUNG

Dampfsperre : Mastermax
Wärmedämmung : Glaswolle
(Dichte 120, Stärke 11 cm)

AUSSENFASSADE

Verbundverkleidung : TerraWood
Stehfalzblech : 0,70 mm verzinkt

TÜREN & FENSTER

Rahmen : Doppelverglasung, Anthrazit
Insektenschutz : inklusive

ELEKTRIK

Verkabelung : halogenfreies System

INNENRAUM

Verkleidung : MDF-Lamellen
Möbel : MDF
Arbeitsplatte : Buchenholz
Boden : AGT Natura Select

KÜCHE

Spüle : Granitguss
Armatur : Standardsystem

BAD

Waschbecken : 42 cm
Armatur : Standardsystem
WC : Standardsystem

HEIZUNG & KLIMATISIERUNG

Fußbodenheizung : optional
Vorbereitung für
Klimaanlage vorhanden

Hergestellt nach europäischen Standards.

BESTELLUNG & PRODUKTIONSPROZESS

MODELLAUSWAHL

Alle Modelle sind in 8 m, 10 m und 12 m erhältlich.
Jedes Modell aus dem Katalog kann in drei verschiedenen Größen produziert werden.
Außen- und Innenausstattungen sind individuell anpassbar.

- Personalisierung (Materialien, Farben, Optionen)
- Technische Planung und Freigabe
- Produktion
- Lieferung und Montage

LIEFERUNG & ZEITRAHMEN

Die Produktionszeit kann je nach Projekt variieren.
Durchschnittliche Produktionsdauer : 8–12 Wochen.
Die Lieferung wird projektabhängig geplant.

ALLGEMEINE HINWEISE

Die Abbildungen dienen nur zur Veranschaulichung.
Technische Spezifikationen können Änderungen unterliegen.
Lokale Genehmigungen und behördliche Verfahren liegen in der Verantwortung des Kunden.
Die Produkte werden nach europäischen Standards gefertigt.
Konzipiert für langlebige Nutzung und nachhaltiges Wohnen.



Mehr ist möglich. “Tiny House ist keine Grenze.”

Das Leben passt nicht in ein einziges Format.
Jeder Bedarf, jede Erwartung und jeder
Lebensstil ist einzigartig.
My Next House wurde entwickelt, um diese
Vielfalt zu erweitern – nicht zu begrenzen.



Gewerbliche & modulare Lösungen

Tiny House ist ein Ausgangspunkt. Keine Grenze.

My Next House

geht über den Wohnraum hinaus.

- Modulare Strukturen
- Erweiterbare Systeme
- Lösungen für den gewerblichen Einsatz

Einsatzbereiche:

Kaffee- & Getränkemodule

Gastronomiekonzepte

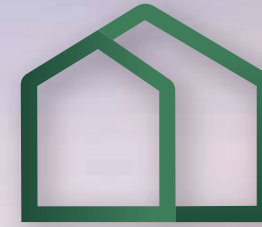
Mobiler Einzelhandel

Neue Modelle und Lösungen folgen in Kürze.

Weitere Informationen:

mynexthouse.eu





MyNextHouse

— MODULAR LIVING —

 **Aurexia Group**
International Project & Implementation Partner

Hannover – Germany
Tel. +49511 93621144
www.mynexthouse.de
info@mynexthouse.de

