MyNextHouse

MODULAR LIVING

Minimal. Nachhaltig. Frei.
PREMIUM MODULAR LIVING

Aurexia Group
International Project & Implementation Partner

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Kleiner Raum Großes Leben!

20–40 m²

- Transportierbare & modulare Struktur
- Internationale Ingenieurserfahrung
- Energieeffiziente Lösungen
- Schnelle Montage
- Maximaler Komfort
- Langlebige Qualität
- Intelligente

Wohnlösungen

STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Ein neues Wohnerlebnis.

Eine von der Natur inspirierte Premium Tiny-House-Kollektion.
Jedes Modell vereint Freiheit, Flexibilität und Ästhetik.
Panoramisches Design mit Weitblick
Modulare und mobile Bauweise
Nachhaltige Materialien
Minimalistisches und zugleich funktionales Wohnen

ELYSA
BEYOND ORDINARY.

LYRA
LIVE IN HARMONY.

ASTERIA
LIVE AMONG THE STARS.

MAIA
LIVE NATURALLY.

NOVA
FEEL AT HOME.

Natur, Himmel, Freiheit.

Finden Sie Ihr perfektes Modell.

STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Elysa

Beyond Ordinary

SMART LIVING

Ihr freier Lebensraum, gestaltet für Komfort, bis ins Detail intelligent und mit Erfahrung geplant.

MINIMALISTISCHER INNENRAUM

Durchdachte Planung, großzügiger Schlafbereich im Loft und funktionale Nutzung.
Küche, Bad und Wohnbereich.

AUTARKE ENERGIELÖSUNGEN

Vollständige Elektroinfrastruktur, LED-Beleuchtung, Steckdosen & USB, optionale Solarpanels.

ECHTER WOHNKOMFORT

Einbauküche, großzügiger Stauraum und hochwertige Materialien.

KOMFORT IN ALLEN JAHRESZEITEN

Klima- und Heizsystem für ein angenehmes Wohnen zu jeder Jahreszeit.

ROBUSTE BAUTECHNOLOGIE

Stahlrahmen, Hybridkonstruktion, hohe Isolierung und langlebige Materialien.

IM EINKLANG MIT DER NATUR

Natürliche Holzoberflächen und modernes schwarz-mattes Metall-Siding.

Freiheit ohne Grenzen

Leben Sie frei. Ungebunden.

WOHNBEREICH

LOFTBEREICH

Elysa

Beyond Ordinary

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Durchdacht gestaltet
Maximales Wohnen,
minimaler Raum.

- **Loft**
  Schlafbereich
- **Stilvolles**
  Badezimmer
- **Optimierte**
  Küche
- **Großzügige**
  Verglasung
- **Durchdachte**
  Stauraumlösungen

STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Lyra

Live In Harmony

SMART LIVING

Ihr freier Lebensraum, gestaltet für Komfort, bis ins Detail intelligent und mit Erfahrung geplant.

MINIMALISTISCHER INNENRAUM

Durchdachte Planung, großzügiger Schlafbereich im Loft und funktionale Nutzung.
Küche, Bad und Wohnbereich.

AUTARKE ENERGIELÖSUNGEN

Vollständige Elektroinfrastruktur, LED-Beleuchtung, Steckdosen & USB, optionale Solarpanels.

ECHTER WOHNKOMFORT

Einbauküche, großzügiger Stauraum und hochwertige Materialien.

KOMFORT IN ALLEN JAHRESZEITEN

Klima- und Heizsystem für ein angenehmes Wohnen zu jeder Jahreszeit.

ROBUSTE BAUTECHNOLOGIE

Stahlrahmen, Hybridkonstruktion, hohe Isolierung und langlebige Materialien.

IM EINKLANG MIT DER NATUR

Natürliche Holzoberflächen und modernes schwarz-mattes Metall-Siding.

Rhythmus & Harmonie

Jeder Moment im Gleichgewicht.

WOHNBEREICH

LOFTBEREICH

Lyra
Live In Harmony

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Durchdacht gestaltet
Maximales Wohnen,
minimaler Raum.

- **Loft**
  Schlafbereich
- **Stilvolles**
  Badezimmer
- **Optimierte**
  Küche
- **Großzügige**
  Verglasung
- **Durchdachte**
  Stauraumlösungen

STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Asteria

Live Among The Stars.

SMART LIVING

Ihr freier Lebensraum, gestaltet für Komfort, bis ins Detail intelligent und mit Erfahrung geplant.

MINIMALISTISCHER INNENRAUM

Durchdachte Planung, großzügiger Schlafbereich im Loft und funktionale Nutzung.
Küche, Bad und Wohnbereich.

AUTARKE ENERGIELÖSUNGEN

Vollständige Elektroinfrastruktur, LED-Beleuchtung, Steckdosen & USB, optionale Solarpanels.

ECHTER WOHNKOMFORT

Einbauküche, großzügiger Stauraum und hochwertige Materialien.

KOMFORT IN ALLEN JAHRESZEITEN

Klima- und Heizsystem für ein angenehmes Wohnen zu jeder Jahreszeit.

ROBUSTE BAUTECHNOLOGIE

Stahlrahmen, Hybridkonstruktion, hohe Isolierung und langlebige Materialien.

IM EINKLANG MIT DER NATUR

Natürliche Holzoberflächen und modernes schwarz-mattes Metall-Siding.

Aus den **Sternen** geboren

Zwischen Himmel und Licht.

WOHNBEREICH

LOFTBEREICH

Asteria

Live Among The Stars.

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Durchdacht gestaltet
Maximales Wohnen,
minimaler Raum.

- **Loft**
  Schlafbereich
- **Optimierte**
  Küche
- **Durchdachte**
  Stauraumlösungen
- **Stilvolles**
  Badezimmer
- **Großzügige**
  Verglasung

STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Maia

Live Naturally.

SMART LIVING

Ihr freier Lebensraum, gestaltet für Komfort, bis ins Detail intelligent und mit Erfahrung geplant.

MINIMALISTISCHER INNENRAUM

Durchdachte Planung, "komfortabler Schlafbereich auf einer Ebene, ohne Loft"
Küche, Bad und Wohnbereich.

AUTARKE ENERGIELÖSUNGEN

Vollständige Elektroinfrastruktur, LED-Beleuchtung, Steckdosen & USB, optionale Solarpanels.

ECHTER WOHNKOMFORT

Einbauküche, großzügiger Stauraum und hochwertige Materialien.

KOMFORT IN ALLEN JAHRESZEITEN

Klima- und Heizsystem für ein angenehmes Wohnen zu jeder Jahreszeit.

ROBUSTE BAUTECHNOLOGIE

Stahlrahmen, Hybridkonstruktion, hohe Isolierung und langlebige Materialien.

IM EINKLANG MIT DER NATUR

Natürliche Holzoberflächen und modernes schwarz-mattes Metall-Siding.

Freiheit Essenz der Natur

Rein. Lebendig. Zeitlos.

WOHNEN AUF EINER EBENE

Maia

Live Naturally.

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Durchdacht gestaltet
Maximales Wohnen,
minimaler Raum.

- **Barrierefreies** Wohnen auf einer Ebene
- **Optimierte** Küche
- **Durchdachte** Stauraumlösungen
- **Stilvolles** Badezimmer
- **Großzügige** Verglasung

STELLAR SERIES

Eine neue Art, die Sterne zu erleben – bei sich zu Hause!

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Nova

Feel At Home.

SMART LIVING

Ihr freier Lebensraum, gestaltet für Komfort, bis ins Detail intelligent und mit Erfahrung geplant.

MINIMALISTISCHER INNENRAUM

Durchdachte Planung, großzügiger Schlafbereich im Loft und funktionale Nutzung.
Küche, Bad und Wohnbereich.

AUTARKE ENERGIELÖSUNGEN

Vollständige Elektroinfrastruktur, LED-Beleuchtung, Steckdosen & USB, optionale Solarpanels.

ECHTER WOHNKOMFORT

Einbauküche, großzügiger Stauraum und hochwertige Materialien.

KOMFORT IN ALLEN JAHRESZEITEN

Klima- und Heizsystem für ein angenehmes Wohnen zu jeder Jahreszeit.

ROBUSTE BAUTECHNOLOGIE

Stahlrahmen, Hybridkonstruktion, hohe Isolierung und langlebige Materialien.

IM EINKLANG MIT DER NATUR

Natürliche Holzoberflächen und modernes schwarz-mattes Metall-Siding.

Ein neuer **Anfang**

Die Energie eines neuen Lebens.

WOHNBEREICH

LOFTBEREICH

Nova

Feel At Home.

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Durchdacht gestaltet
Maximales Wohnen,
minimaler Raum.

- **Loft**
  Schlafbereich
- **Optimierte**
  Küche
- **Durchdachte**
  Stauraumlösungen
- **Stilvolles**
  Badezimmer
- **Großzügige**
  Verglasung

Aurexia Group
International Project & Implementation Partner

MyNextHouse
MODULAR LIVING

TECHNISCHE SPEZIFIKATIONEN

FAHRGESTELL & TRAGSYSTEM

Fahrgestell : 4 mm gebogenes Stahlblech
Achsen : Schwerlastsystem
Reifen : 185 / 14 C (Nutzfahrzeugklasse)
Gebremste Kupplung : Bremssystem

KONSTRUKTION

Leichtbau-Stahlkonstruktion, verzinkt
Seitenwände : 0,8 mm verzinktes Blech
Loft & Dach : 1,2 mm verzinktes Blech
Wandträger : 6 mm Sperrholz

ISOLIERUNG

Dampfsperre : Mastermax
Wärmedämmung : Glaswolle
(Dichte 120, Stärke 11 cm)

AUSSENFASSADE

Verbundverkleidung : TerraWood
Stehfalzblech : 0,70 mm verzinkt

TÜREN & FENSTER

Rahmen : Doppelverglasung, Anthrazit
Insektenschutz : inklusive

ELEKTRIK

Verkabelung : halogenfreies System

INNENRAUM

Verkleidung : MDF-Lamellen
Möbel : MDF
Arbeitsplatte : Buchenholz
Boden : AGT Natura Select

KÜCHE

Spüle : Granitguss
Armatur : Standardsystem

BAD

Waschbecken : 42 cm
Armatur : Standardsystem
WC : Standardsystem

HEIZUNG & KLIMATISIERUNG

Fußbodenheizung : optional
Vorbereitung für
Klimaanlage vorhanden

Hergestellt nach europäischen Standards.

BESTELLUNG & PRODUKTIONSPROZESS

MODELLAUSWAHL

Mit Ausnahme der gewerblichen Modelle sind alle unsere Tiny-House-Modelle in den Längen 8 m und 10 m erhältlich.

Außen- und Innenausstattungen sind individuell anpassbar.

- Personalisierung (Materialien, Farben, Optionen)
- Technische Planung und Freigabe
- Produktion
- Lieferung und Montage

LIEFERUNG & ZEITRAHMEN

Die Produktionszeit kann je nach Projekt variieren.
Durchschnittliche Produktionsdauer : 8–12 Wochen.
Die Lieferung wird projektabhängig geplant.

ALLGEMEINE HINWEISE

Die Abbildungen dienen nur zur Veranschaulichung.
Technische Spezifikationen können Änderungen unterliegen.
Lokale Genehmigungen und behördliche Verfahren liegen in der Verantwortung des Kunden.
Die Produkte werden nach europäischen Standards gefertigt.
Konzipiert für langlebige Nutzung und nachhaltiges

MyNextHouse
MODULAR LIVING

Mehr ist möglich.

“Tiny House ist keine Grenze. “

Das Leben passt nicht in ein einziges Format.
Jeder Bedarf, jede Erwartung und jeder Lebensstil ist einzigartig.
My Next House wurde entwickelt, um diese Vielfalt zu erweitern – nicht zu begrenzen.

Gewerbliche & modulare Lösungen

Tiny House ist ein Ausgangspunkt. Keine Grenze.

My Next House

geht über den Wohnraum hinaus.

- Modulare Strukturen
- Erweiterbare Systeme
- Lösungen für den gewerblichen Einsatz

Einsatzbereiche:

Kaffee- & Getränkemodule

Gastronomiekonzepte

Mobiler Einzelhandel

Neue Modelle und Lösungen folgen in Kürze.

Weitere Informationen:

mynexthouse.eu

MyNextHouse

MODULAR LIVING

Aurexia Group
International Project & Implementation Partner

Hannover – Germany
Tel. +49511 93621144
www.mynexthouse.eu
info@mynexthouse.eu